**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**Любимского Муниципального района**

**Ярославской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 13.08.2020 г. № 25 г. Любим

**Об утверждении Правил землепользования и застройки Воскресенского сельского поселения Ярославской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Любимского муниципального района Ярославской области, Собрание представителей Любимского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Воскресенского сельского поселения Ярославской области в новой редакции.
2. Решение Собрания представителей Любимского муниципального района Ярославской области от 30.12.2009 года №80 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки Воскресенского, Ермаковского, Осецкого сельских поселений Ярославской области» признать утратившим силу.
3. Разместить Правила землепользования и застройки Воскресенского сельского поселения Ярославской области на официальном сайте Любимского муниципального района в сети Интернет по адресу http://любим-район.рф/pravila-zemlepol-zovaniya-i-zastroyki-1.html и в федеральной информационной системе ФГИС ТП.
4. Опубликовать настоящее решение в приложении к районной газете «Наш край» - «Любимский вестник», разместить на официальном сайте Любимского муниципального района в сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель

Собрания представителей

Любимского муниципального района А.В. Голосов

Глава Любимского муниципального района

Ярославской области А.В. Кошкин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**Любимского Муниципального района**

**Ярославской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 13.05.2021г № 10 г. Любим

**О внесении изменений в**

**Правила землепользования и**

**застройки Воскресенского**

**сельского поселения**

**Ярославской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Любимского муниципального района Ярославской области, Собрание представителей Любимского муниципального района Ярославской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Воскресенского сельского поселения Ярославской области, утвержденные решением Собрания Представителей Любимского муниципального района от 13.08.2020 г. № 25:

а) п. 2 ст. 3 исключить.

б) в пункте «Максимальные размеры земельных участков» части 1 статьи 9 главы 3:

- слова «- ведение садоводства - 0,10 га;» заменить словами «- ведение садоводства - 0,25 га;»;

- слова «- ведение огородничества - 0,05 га;» заменить словами «- ведение огородничества - 0,25 га;».

в) статью 10 главы 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» следует принимать в соответствии с характеристиками аналогичного вида разрешенного использования земельного участка для зоны Ж1 – зоны застройки индивидуальными жилыми домами.»

г) абзац шестнадцатый ст.20 изложить в следующей редакции:

«- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;»

д) утвердить в новой редакции Карту градостроительного зонирования.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Наш край», разместить на официальном сайте Любимского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель

Собрания представителей

Любимского муниципального района А.В. Голосов

Глава Любимского муниципального района

Ярославской области А.В. Кошкин